

SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO: Ámbitos de Acción y Desafíos

SERVICIO LOCAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA

**LOS
ALAMOS**

Linares | Colbún | Parral | Retiro | Villa Alegre
Yerbas Buenas | Longaví



Octubre 2025

Presentación del Subdirector

Einar Arias Tapia

Ingeniero Civil Industrial | MBA y Máster en Dirección de Equipos – Univ. Isabel I de Castilla (España)

Más de 20 años liderando infraestructura pública, gestión territorial, control de proyectos y equipos multidisciplinarios.

“Creo firmemente que la infraestructura educacional refleja el compromiso del Estado con la equidad y la dignidad. Nuestra Subdirección asume este desafío creando espacios seguros, inclusivos y sostenibles, donde cada aula y patio promuevan el aprendizaje, la creatividad y el orgullo de pertenecer a la Nueva Educación Pública”

Presentación del Equipo

Un equipo técnico comprometido con la calidad, la equidad y la sostenibilidad educativa.

Cristian López Baeza – Arquitecto (Coordinador)

Experto en reconocimiento oficial y normativa escolar, con 10 años en SEREMI de Educación Maule.

Ignacio Fuentes Troncoso – Arquitecto

17 años en gestión de proyectos y cumplimiento normativo, con enfoque en sostenibilidad y eficiencia constructiva.

Rodrigo Pinochet Fuentes – Arquitecto

10 años en JUNJI, especialista en inspección técnica y normalización de infraestructura parvularia.

Javier Zúñiga Castro – Constructor Civil

8 años en infraestructura educacional y mantenimiento, experiencia en SLEP Maule Costa y DAEM Villa Alegre.

Áreas de trabajo de la subdirección:

- Planificamos y ejecutamos proyectos educacionales alineados con las prioridades del territorio.
- Gestionamos mantenimiento y seguridad escolar para asegurar espacios dignos y funcionales.
- Fiscalizamos obras y garantizamos el cumplimiento normativo en cada establecimiento.
- Controlamos inversiones y presupuestos con eficiencia y transparencia.
- Promovemos sostenibilidad, eficiencia energética y pertinencia territorial en toda la infraestructura educativa.

Subdirección de Infraestructura y Mantenimiento:

Ejes Estratégicos asociados a la ENEP

1

Equidad Territorial y Acceso Digno: Disminuir las brechas urbano–rurales garantizando infraestructura educativa pertinente y de calidad en todo el territorio.

2

Sostenibilidad y Resiliencia:

Promover diseños y materiales que aseguren eficiencia energética, accesibilidad universal y respuesta frente a emergencias.

3

Gestión Eficiente y Transparente de Inversiones:

Asegurar la ejecución oportuna, control técnico y trazabilidad de cada proyecto, con foco en resultados.

4

Participación y Pertinencia Local:

Incorporar la voz de las comunidades educativas en la priorización y diseño de proyectos, fortaleciendo el vínculo escuela–territorio.

Subdirección de Infraestructura y Mantenimiento :

Servicios de la Subdirección

1

Planificación Estratégica de Infraestructura y Equipamiento: Elaboración de planes maestros territoriales, integrados a la Estrategia Nacional de Educación Pública.

2

Gestión de Proyectos de Inversión y Conservación: Formulación, ejecución y control técnico-financiero de obras nuevas, mantenimiento y equipamiento educativo.

3

Aseguramiento de Calidad y Normativa: Supervisión técnica e inspección de obras, garantizando cumplimiento normativo y estándares de seguridad y habitabilidad.

4

Gestión Presupuestaria y Control de Recursos: Administración responsable del presupuesto de infraestructura, con transparencia y eficiencia en la inversión pública.

5

Innovación e Infraestructura Sostenible: Incorporación de criterios de sustentabilidad ambiental, eficiencia energética y accesibilidad universal en todos los proyectos.

6

Proactiva de Mantenimiento Preventivo
Inspecciones regulares, cronograma anual definido, corrección temprana de deterioros menores para evitar interrupciones mayores.

SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO: Ámbitos de Acción y Desafíos

SERVICIO LOCAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA

**LOS
ALAMOS**

Linares | Colbún | Parral | Retiro | Villa Alegre
Yerbas Buenas | Longaví



Octubre 2025